

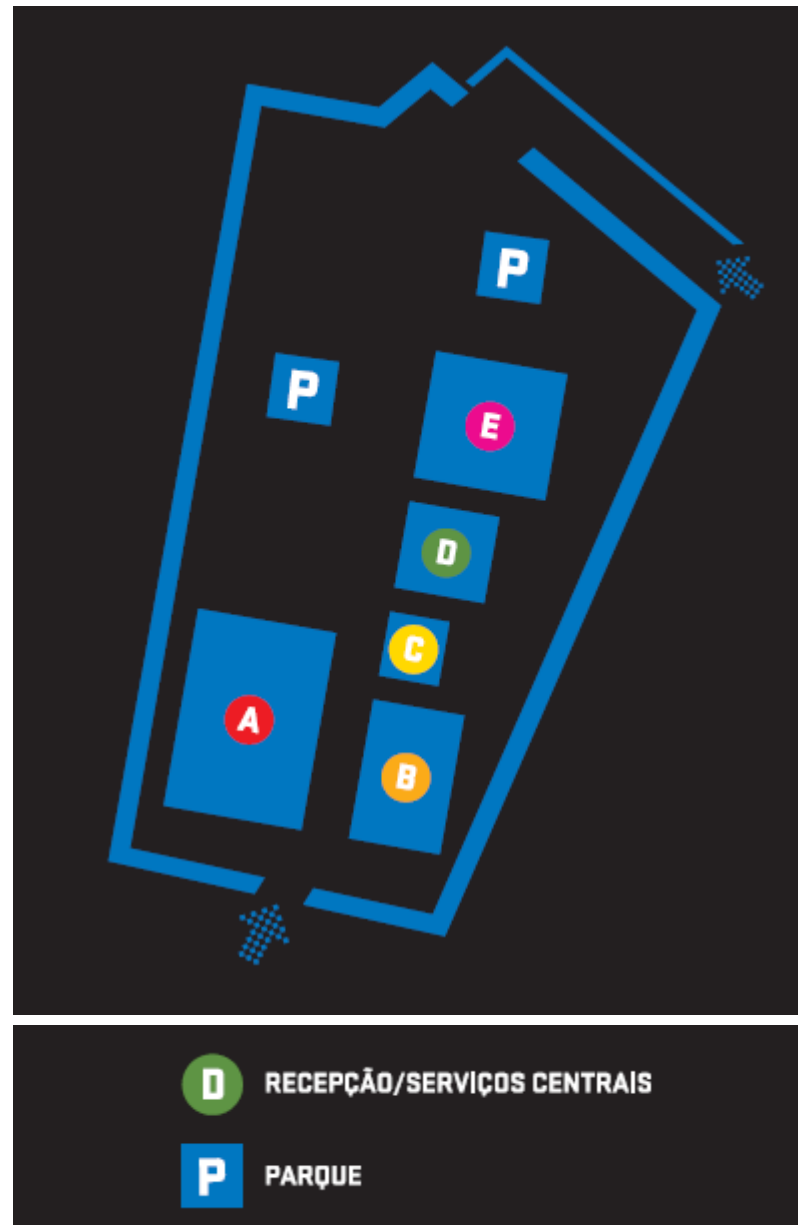


UPTEC

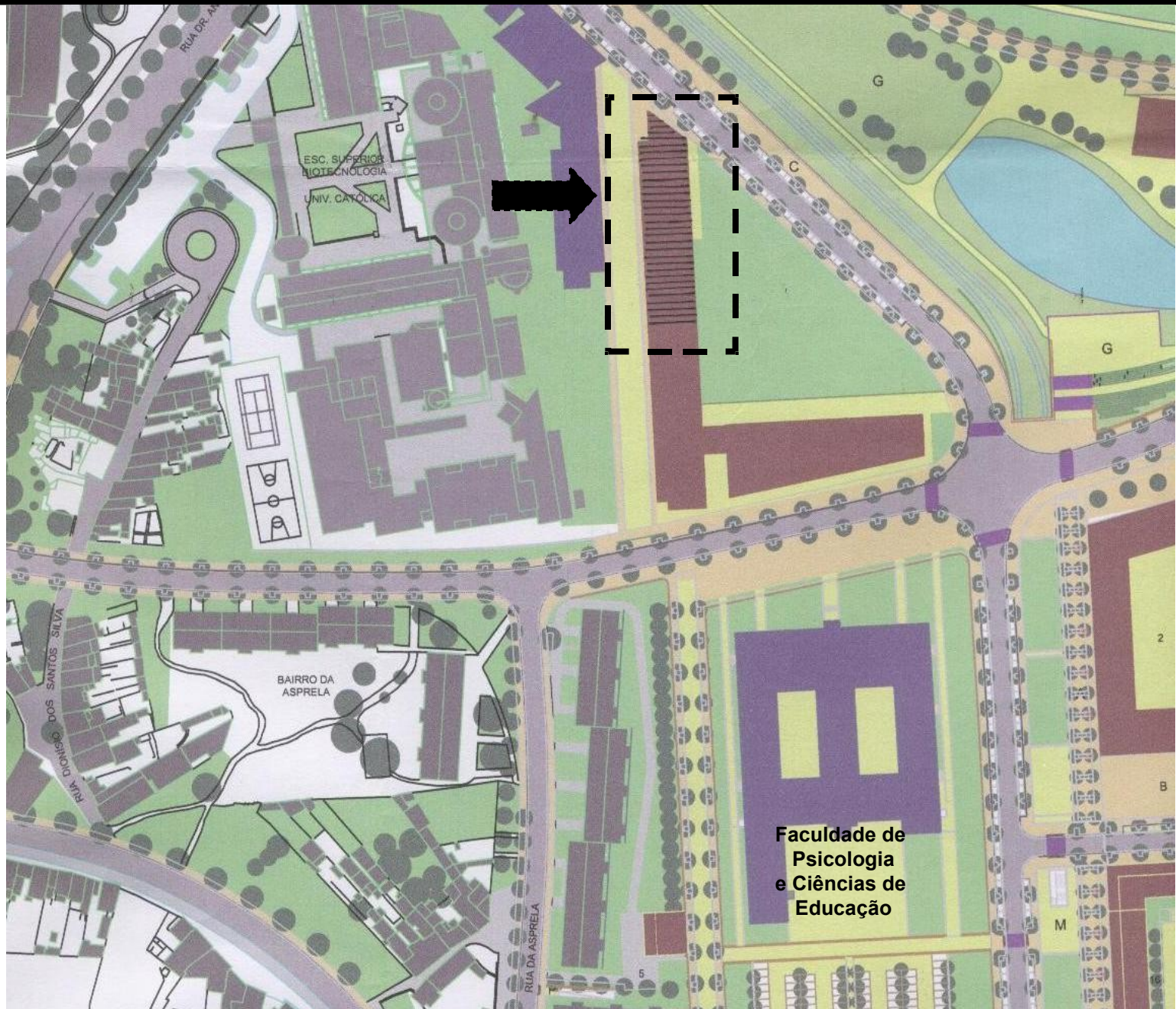
Dados Gerais

- **Abertura: Fevereiro 2007**
- **Sócios:**
 - **Universidade do Porto**
 - **Associação do Parque de Ciência e Tecnologia do Porto**
- **Fases do Projecto**
 - **1.ª fase – 5 Edifícios na Rua do Actor Ferreira da Silva, 100 (entre o “Edifício das Pós-Graduações” da Faculdade de Economia e a Auto-estrada A3):**
 - **2ª fase - Incubadora de Base Tecnológica para a área Ciências da Vida e Engenharias Emergentes:**

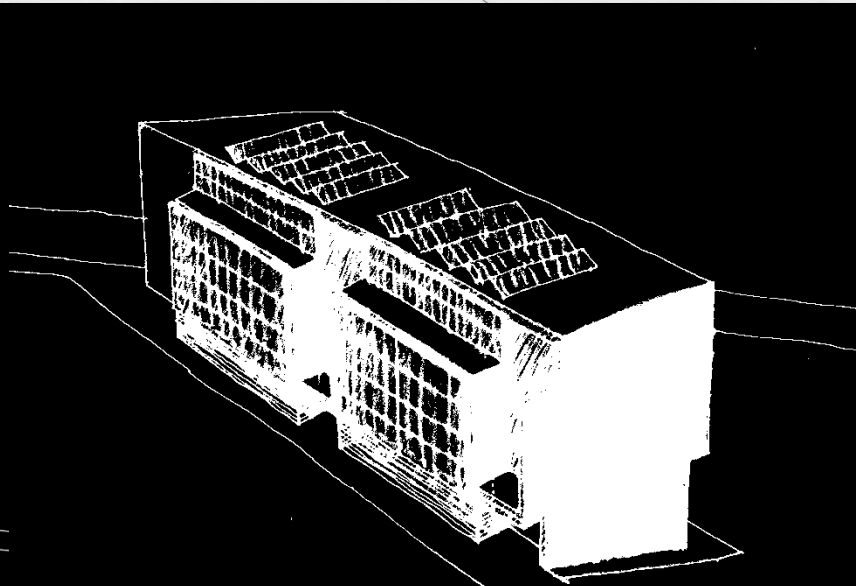
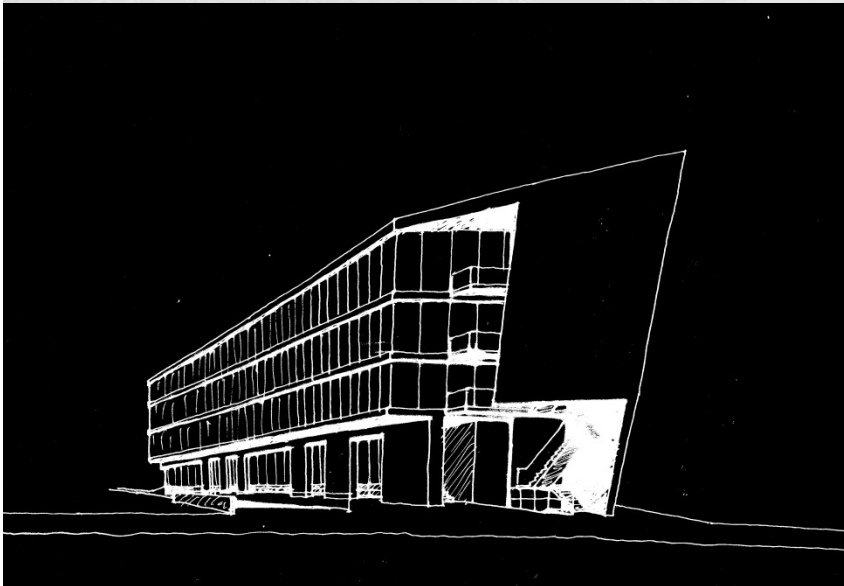
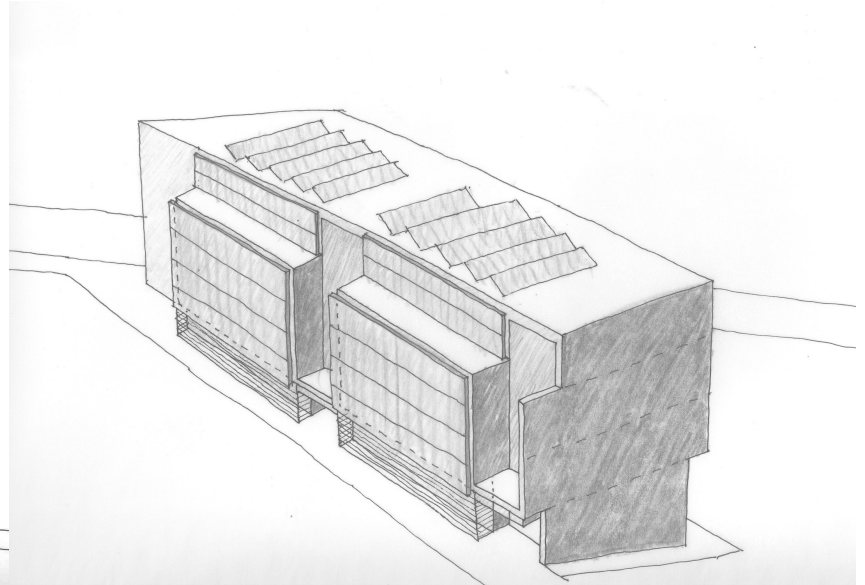
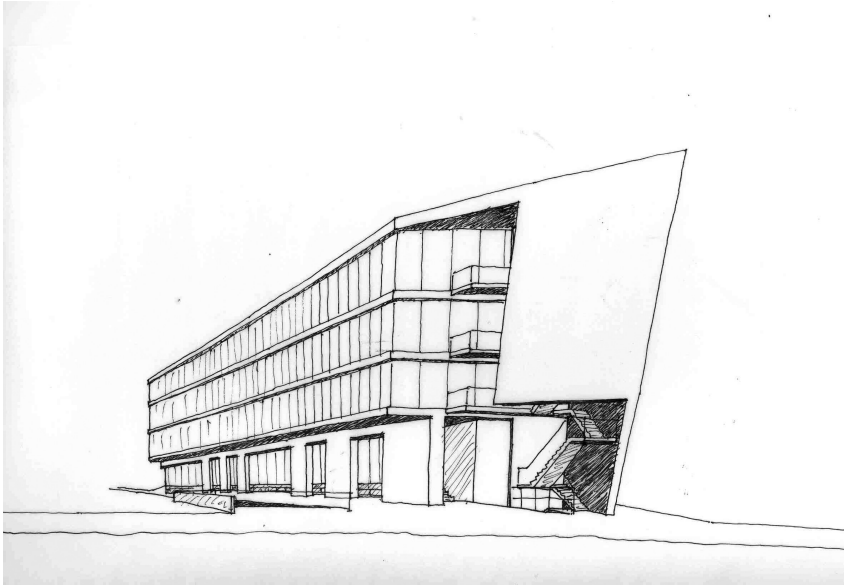
1ª Fase



2ª Fase



2ª Fase



2ª Fase

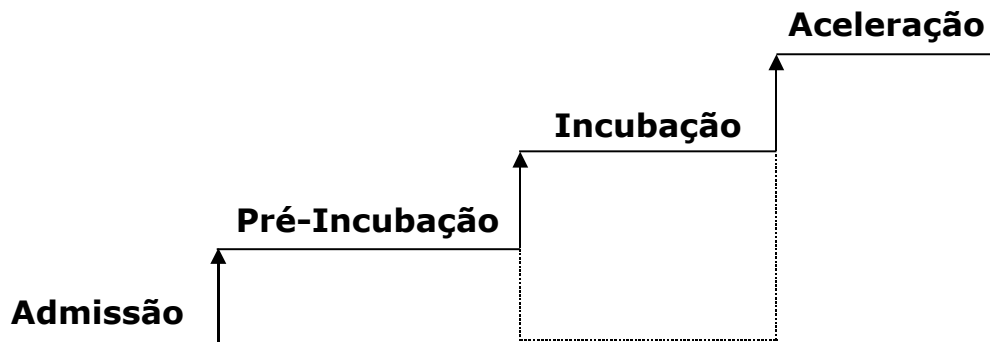


Níveis de Incubação

UP! UP! UP!

Este seria o termo internacional a usar para descrever o que podemos fazer com uma ideia de base tecnológica, inovadora, desde que esta é admitida para incubação, até que a respectiva empresa 'levanta voo', ao fim de 2 ou 3 anos.

A cada ideia submetida para incubação atribuiremos um nível, ao qual corresponde um pacote de serviços e programas. O objectivo final? Atingir o último nível! O que acontece a seguir? Depois de entrar no nível 'Aceleração', a empresa está capaz de se transferir para um espaço próprio, de preferência numa estrutura do tipo Parque de Ciência e Tecnologia, onde continuará a encontrar, à semelhança do que acontece na Incubadora, um ambiente favorável ao contínuo processo de desenvolvimento e crescimento, sempre com a inovação como pano de fundo.



Níveis de Incubação

1. Admissão

A admissão na UPTEC pressupõe uma apresentação de uma ideia de negócio, ou de uma empresa (recentemente constituída), e respectiva avaliação.

O processo de avaliação inicia-se com a realização de uma entrevista, passando posteriormente pelo preenchimento de um formulário próprio onde o candidato disponibilizará informação detalhada, fundamental para permitir apurar o nível de incubação mais adequado, bem como para delinear uma proposta de trabalho com base nos programas/serviços da UPTEC.

A UPTEC está especialmente vocacionada para instalar empresas de base tecnológica ou empresas com alto teor de inovação.

2. Pré-Incubação

Este nível está direccionado para todas as ideias de negócio que não deram ainda origem à constituição de uma empresa. Ou seja, neste nível enquadram-se todos os empreendedores que têm como objectivo a constituição de uma empresa, mas que não têm ainda totalmente definidas variáveis tecnológicas, estratégicas, ou quaisquer outras. A UPTEC facilitará por isso o acesso a recursos que permitam aos empreendedores fazer um planeamento, o mais real possível, de todos os pormenores que envolvem a constituição e desenvolvimento de um negócio.

Coordenador: Prof. João José Pinto Ferreira

Níveis de Incubação

3. Incubação

O nível 'Incubação' pressupõe que a ideia atingiu já um patamar de maturidade considerável no que diz respeito ao projecto empresarial, devendo também a mesma ter originado já a constituição legal da empresa. Para além dos serviços gerais, os incubados passam a ter, neste nível, acesso a todos os Programas/Serviços especificamente desenhados para criar mais-valias nas empresas instaladas na UPTEC. O objectivo é que as empresas se focalizem no respectivo negócio, deixando todos os outros 'detalhes' por conta da UPTEC, que se assume como um verdadeiro facilitador para toda e qualquer questão.

4. Aceleração

Neste nível mantém-se o acesso a todos os Programas/Serviços UPTEC, centrando-se contudo especial atenção no processo de internacionalização (definição estratégica e estabelecimento de parcerias) e financiamento para expansão. Qualquer empresa recentemente constituída que tenha já atingido um bom nível de maturação, e pretenda expandir o seu negócio noutros mercados, entrará directamente para este nível.

Serviços Gerais

- **Atendimento e recepção de pessoas e mensagens (telefónico e pessoal);**
- **Gestão das autorizações de acesso às instalações;**
- **Encaminhamento de visitantes;**
- **Segurança e vigilância geral das instalações do UPTEC;**
- **Limpeza geral das instalações (espaços comuns);**
- **Limpeza da área arrendada três vezes por semana;**
- **Ligação à rede de voz (interna e para exterior);**
- **Infra-estrutura de dados com pré-conectividade Internet activa;**
- **Caixa de correio;**
- **Acesso a sala de reuniões partilhada;**

Serviços Gerais

- Lugares de parque automóvel;
- Parque para convidados e visitantes, observada a sua capacidade máxima de instalação;
- Manutenção e conservação de áreas e infra-estruturas comuns: arruamentos, espaços verdes, zonas de circulação, incluindo escadas;
- Manutenção e conservação das redes secundárias de serviços de água, electricidade, telecomunicações, esgotos e ar condicionado nas áreas comuns;
- Manutenção e conservação dos equipamentos de interesse colectivo: sinalização, iluminação exterior, áreas de lazer, etc.;
- Água, electricidade e demais fornecimentos relativos às áreas de circulação e aos espaços de uso geral.

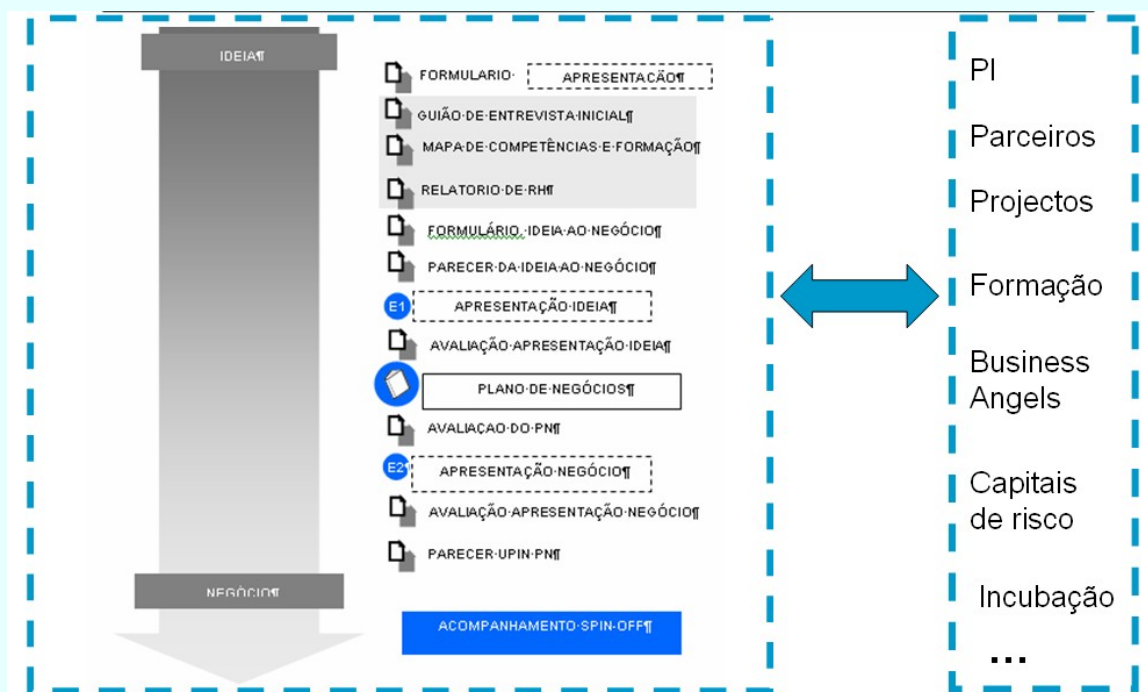
Serviços Avançados

Empreendedores	Empresas
Criação de Spin-offs	Rede de Mentores
Rede de Mentores	Equipas de Sucesso
Equipas de Sucesso	Academia de Treino
Academia de Treino	Campus-Empresa
Venture Capital	Parceiros UPTEC
	Promoção
	Financiamento

Programas

Criação de Spin-offs

Em colaboração com a UPIN, a UPTEC disponibiliza apoio no processo de incubação de spin-offs, tendo para esse efeito desenvolvido uma metodologia que visa o desenvolvimento de ideias de negócio de base tecnológica com o objectivo claro de as transformar em negócios de sucesso.



Programas

Rede de Mentores

Mentores são aceleradores de negócio. Ter um mentor é conseguir ganhos adicionais únicos na implementação de qualquer ideia inovadora de negócio.

Porque existem inúmeras barreiras do mais diverso tipo que têm que ser ultrapassadas no desenvolvimento de qualquer negócio (gestão, vendas, financeiras, ...), nada melhor do que ter acesso a quem possa dar as dicas necessárias para **atalhar caminho e chegar à 'meta' primeiro que a concorrência**, com o devido sucesso. Um mentor é alguém com experiência profissional e conhecimento de mercado que faz a diferença, principalmente na fase de arranque de qualquer projecto empresarial.

O programa 'rede de mentores' está baseado numa bolsa de mentores com comprovada experiência profissional e empresarial em diferentes áreas de actividade económica.

Todos os utentes da UPTEC terão acesso a esta bolsa e poderão seleccionar o perfil do mentor com que melhor se identificarem. A relação mentor-incubado será desenvolvida de forma natural entre ambos, sem interferência directa da UPTEC, sendo de esperar de um mentor um determinado grau de aconselhamento e envolvimento que variará em cada situação.

Programas

Equipas de Sucesso

Qualquer projecto empresarial requer ter as pessoas certas, que se complementem e criem valor acrescentado para os objectivos da empresa. Onde e como as encontrar é um problema que a UPTEC ajuda a ultrapassar.

A UPTEC oferece a todos os empreendedores e empresas, a possibilidade de incorporar nos seus projectos recursos humanos que complementem as competências já existentes para desenvolvimento dos respectivos projectos. No universo da Universidade do Porto (constituído por alunos, ex-alunos, e docentes/investigadores), a UPTEC ajuda a encontrar recursos qualificados que podem ser a peça do puzzle que muitas vezes falta em projectos embrionários. São milhares de potenciais recursos humanos a quem a UPTEC chega de uma forma rápida e eficaz, cabendo sempre ao(s) promotor(es) do projecto a tarefa de selecção dos mesmos.

Programas

Academia de Treino

A UPTEC oferece aos seus utentes a possibilidade de recorrer aos programas de formação de empreendedores da Universidade do Porto, nomeadamente:

- ✦ *Ao Curso de Empreendedorismo* promovido pela Reitoria da Universidade do Porto - IRIC/UPIN;
- ✦ *Ao Mestrado em Inovação e Empreendedorismo Tecnológico (MIETE)* promovido na Universidade do Porto pelas faculdades de Engenharia e de Economia;
- ✦ Nas áreas de Economia e Gestão, aos *MBA, MBA Executivo*, seminários e cursos de curta e média duração incluídos no *portfolio de Formação para Executivos* da EGP - Escola de Gestão do Porto – bem como aos cursos de pós-graduação e educação contínua da Faculdade de Economia;
- ✦ A diferentes cursos de formação pós-graduada e contínua oferecidos por outras faculdades;

Em relação aos cursos de duração anual e aos cursos de média duração, as escolas da Universidade do Porto oferecem ainda a possibilidade de acesso a disciplinas avulsas, em regime modular.

Programas

Venture Capital

Investigação Tecnológica = Resultados = Sucesso comercial?

Como transformar a equação numa tautologia é a questão!

Se por um lado o factor mercado é decisivo, por outro o estado de arte também o é.

Contudo, nenhum projecto alcança os resultados esperados sem financiamento. Se tem uma tecnologia num estágio de desenvolvimento relativamente avançado que requer um investimento (financeiro) adicional (para prova de conceito, produção de protótipo, ...), a UPTEC pode ajudá-lo, quer na vertente financeira, quer na vertente de comercialização. A CRIVO Ventures é o instrumento de apoio financeiro 'early stage' a projectos de investigação aplicada que já está disponível através da UPTEC.

Programas

Campus-Empresa

Quantas ideias novas existirão numa empresa?

Entre todos os colaboradores de uma empresa seguramente existe algum que tem uma ideia inovadora que poderá levar a mesma a entrar num outro patamar de negócio no mercado global. O problema, antes de existir a UPTEC, era conseguir alocar os recursos necessários com as competências adequadas, para transformar a ideia numa prova de conceito ou protótipo.

A UPTEC disponibiliza agora uma solução com risco reduzido que permite às empresas criar mini-centros I+D+I (Investigação, Desenvolvimento e Inovação) no Campus Universitário, com vista a desenvolver projectos que coloquem no mercado, num prazo de 6 a 12 meses, novos produtos ou serviços. Com o apoio da UPTEC será seleccionada uma equipa que se instala num pequeno espaço da Incubadora, e se desenvolve a ideia em causa. As empresas podem agora promover uma cultura que premeia a atitude empreendedora dos colaboradores, dando-lhes a oportunidade de se envolverem, a tempo parcial, em novos projectos com alto potencial de Inovação.

Programas

Parceiros UPTEC

Hoje em dia é inimaginável não trabalhar em rede e em parceria. Contudo, encontrar os parceiros certos é um desafio constante. Seja para implementar uma ideia, expandir o negócio, adquirir um serviço específico, ..., é fundamental conseguir encontrar num curto espaço de tempo os parceiros adequados para cada situação.

A Universidade do Porto dispõe de um vastíssimo leque de parceiros em todo o mundo, que dão acesso a parques de ciência e tecnologia e incubadoras onde se encontram instaladas centenas de empresas potencialmente parceiras dos negócios inovadores que se instalem na UPTEC.

Paralelamente, a Universidade do Porto tem também um leque de clientes e parceiros empresariais de excelência, muitos deles líderes de mercado, com quem os utentes da UPTEC poderão criar as suas próprias parcerias, sempre com o apoio da UPTEC.

Programas

Promoção

Jornais, revistas, rádios e televisão, fazem parte dos canais usuais que a UPTEC utiliza para divulgação dos projectos e empresas aí instalados.

Para complementar, a newsletter UPTEC é ainda um excelente meio para manter actualizada toda a comunidade com interesse em conhecer todos os projectos inovadores albergados por esta estrutura.

Programas

Financiamento

Pronto para voos mais altos?

A UPTec dá o empurrão.

Com a UPTEC os empreendedores e as empresas terão acesso facilitado a capital de risco e business-angels. Seja para iniciar um negócio, desenvolver novas áreas, expandir ou internacionalizar, a UPTEC apoiará os seus utentes na tarefa de *fundraising*, dispondo de acesso privilegiado a capital.

Programas

Empresas/Projectos/Áreas de Negócio

Actualmente.....

30 empresas

2 projectos pré incubados

2 Centros de Inovação

Áreas de Negócio

TIC 's

Biotecnologia / Ciências da Vida

Nanotecnologia

Engenharias Emergentes

Automação e Robótica

Monitorização Estruturas

Desenvolvimento Projecto UPTEC

Áreas Úteis Disponíveis (m2)

Dezembro 2008

Pavilhões Provisórios – 2000 m2

Centro de Incubação – 2300 m2

Pólo do campo Alegre – 800 m2

Praça Coronel Pacheco – 1700 m2

Total – 6 800 m2

Dezembro 2001

Área disponível em Dezembro 2008 – 6800 m2

Edif. Central + Centro de Inovação Empresarial – 6400 m2

Sociedade Azevedo Soares – 10000 m2

Pólo de Vairão – 2000 m2

Pólo do Mar – 2000 m2

Total – 27 200 m2

Desenvolvimento Projecto UPTEC

Investimento Previsto (M€)

Pólo da Asprela – 20 M€

Sociedade Azevedo Soares –16 M€

Pólo de Vairão –3 M€

Pólo do Mar – 1 M€

Total – 40 M€

Desenvolvimento Projecto UPTEC

Número de Empresas

Dezembro 2008

Pavilhões Provisórios – 30

Centro de Incubação – 10

Pólo do campo Alegre – 2

Praça Coronel Pacheco – 3

Total – 45

Dezembro 2001

Pavilhões Provisórios – 30

Centro de Incubação – 10

Pólo do campo Alegre – 2

Praça Coronel Pacheco – 3

Edif. Central + Centro de Inovação Empresarial – 30

Sociedade Azevedo Soares – 15

Pólo de Vairão – 10

Pólo do Mar – 15

Total – 120

Desenvolvimento Projecto UPTEC

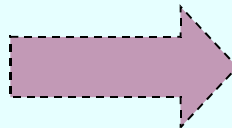
Recursos Humanos

Dezembro 2008

280

Dezembro 2001

2500



Qualificação – 60% Grau de Mestre/Doutor

Contactos

UPTEC – Associação para a Transferência de Tecnologia da Asprela
Rua Actor Ferreira da Silva, nº 100
4200-298 Porto
(Pólo 2 da Universidade do Porto, Asprela, junto à Faculdade de Economia)

Tel: +351 220301500

Fax: +351 220301511

Email: geral@uptec.up.pt

Direcção

José Ângelo Mota Novais Barbosa (Presidente – jbarbosa@reit.up.pt)

Jorge Manuel Moreira Gonçalves (Universidade do Porto – j.goncalves@reit.up.pt)